



## CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

# EDITAL

**Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora**, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 04 de dezembro de 2019.

### PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

**A) Proposta de aprovação da ata nº 10 de 8 de maio de 2019. Aprovada por unanimidade.**

### PERÍODO DA ORDEM DO DIA

#### 1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

##### PRESIDENTE DA CÂMARA

##### *Propostas para deliberação*

**1.1.** Habévora – Gestão Habitacional, Unipessoal Limitada, E.M. – Designação de Representante do Município na Assembleia Geral. **Aprovada por unanimidade.**

**1.2.** Habévora – Gestão Habitacional, Unipessoal Limitada, E.M. / Designação do Fiscal Único, Respetivo Suplente e Remuneração dos Corpos Sociais. **Aprovada por unanimidade.**

**1.3.** Isenção de taxas referente à cedência do Salão Nobre do Teatro Garcia de Resende ao GPPCP – Jornadas Parlamentares em Évora. **Aprovada por unanimidade.**

##### *Proposta para ratificação*

**1.4.** Isenção de taxas referente à cedência do Salão Nobre do Teatro Garcia de Resende ao PCP, dia 22 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**

##### *Para conhecimento*

**1.5.** Nota de imprensa enviada por AMALENTEJO. **Tomado conhecimento.**

**1.6.** Informação Económica e Financeira do Município. **Tomado conhecimento.**

##### VEREADORA SARA FERNANDES

##### *Para conhecimento*

**1.7.** Grupo Desportivo e Cultural da Cruz da Picada/ XXXII Grande Prémio de Atletismo da Cruz da Picada 2019 / Agradecimento. **Tomado conhecimento.**

##### VEREADOR EDUARDO LUCIANO

##### *Propostas para deliberação*



## CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 1.8. PLHE – Plano Local de Habitação para o Concelho de Évora 2020/2026. **Aprovada por unanimidade.**
- 1.9. Estratégia Local de Habitação 2020/2026: Graves Carências Habitacionais. **Aprovada por unanimidade.**
- 1.10. Áreas de Reabilitação Urbana para o concelho de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

### *Proposta para ratificação*

- 1.11. Acordo de Colaboração, sobre a Anta Grande do Zambujeiro, entre a Direção Regional de Cultura do Alentejo, comproprietárias, usufrutuária e o Município de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

### *Para conhecimento*

- 1.12. Projeto de Lei nº 21/XIV/1ª / Altera a Lei nº2/2011, de 9 de fevereiro, na parte relativa à calendarização da remoção de amianto em edifícios, instalações e equipamentos públicos. **Tomado conhecimento.**

## 2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

### *Propostas para deliberação*

- 2.1. Ajuste Direto nos termos do nº1 do Artº 24º do CCP para Empreitada de Reabilitação Física e Funcional do Teatro Garcia de Resende – 1ª fase – espaço de Acolhimento ao Teatro. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.2. Proposta de Protocolo de Cooperação entre o Agrupamento de Escolas André de Gouveia, e o Município de Évora. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.3. Constituição e Atribuição de Fundos de Maneio para 2020. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.4. Constituição e Atribuição de Fundos Fixos de Caixa para 2020. **Aprovada por unanimidade.**

### *Propostas para ratificação*

- 2.5. Cedência do Monte Alentejano ao Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local e Regional, Empresas Públicas, Concessionárias e Afins – Direção Regional de Évora. **Aprovada por maioria, com os votos contra dos senhores Vereadores Elsa Teigão, Florbela Fernandes e Costa da Silva.**
- 2.6. Constituição e Atribuição de novo Fundo de Caixa para 2019. **Aprovada por unanimidade.**

### *Para conhecimento*

- 2.7. Acumulação de Funções Privadas – Carla Maria Cordeiro Henriques. **Tomado conhecimento.**
- 2.8. Acumulação de Funções Públicas – Cristiana Aguincha Garcia. **Tomado conhecimento.**

## 3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO



## CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

### *Propostas para deliberação*

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Muro, 5, fração B, em Évora, propriedade de Francisco Núncio Cecílio Calejo Pires. Processo 1.400. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Cicioso, 25 e Rua do Borrvalho, 6, fração B, em Évora, propriedade de Eugénia Delfina Fernandes Moleirinho. Processo 1.2725. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua das Fontes, 59, fração C, em Évora, propriedade de Ana Sofia Moura Arrube. Processo 1.308. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.4. Impressão de Materiais Gráficos para Associ'arte e Eborae Música. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.5. Impressão de Materiais Gráficos para CENDREV, Eborae Música, Sociedade Harmonia Eborensense e SOIR Joaquim António d'Aguiar. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.6. Cedência de transporte para Associação Eborae Música, dias 7 e 8 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.7. Cedência Monte Alentejano à Associação de Solidariedade Social Pão e Paz, 24 dezembro. **Aprovada por unanimidade.**

### *Proposta para ratificação*

- 3.8. Impressão de Materiais Gráficos para Coral Évora e Pédexumbo. **Aprovada por unanimidade.**

## 4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

### *Propostas para deliberação.*

- 4.1. Cartão Social do Múncipe / Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.2. Cartão Social do Múncipe / Revalidações para indeferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.3. Atribuição do Cartão Évora Solidária. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.4. Acordos de Colaboração com os Agrupamentos de Escola / Refeições Escolares. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.5. Contratos Interadministrativos de 2019 com as Uniões e Juntas de Freguesias. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.6. Programa Municipal “ Conhecer Mais” / Cedência de transporte à Escola Básica Manuel Ferreira Patrício, dia 27 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**

## 5. JUVENTUDE E DESPORTO

### *Propostas para deliberação*



## CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 5.1. Clube de Badminton de Évora / Cedência de Transporte, 15 dezembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.2. Grupo Desportivo e Recreativo André de Resende / Cedência de Transporte, 14 e 15 dezembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.3. Grupo Desportivo Diana / Cedência de Transporte, 14 dezembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.4. Juventude Sport Clube / Pedido de Transporte, 8, 13 e 15 dezembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.5. Clube de Rugby de Évora / Pedido de Transporte, 7 dezembro. **Aprovada por unanimidade.**

### *Propostas para ratificação.*

- 5.6. Grupo Desportivo Diana / Cedência de Transporte, 17 novembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.7. Tuna Académica Feminina da Universidade de Évora / Cedência de Transporte, 18 novembro. **Aprovada por unanimidade.**

## 6. GESTÃO URBANÍSTICA

### *Propostas para deliberação*

- 6.1. Estudo Prévio de Reestruturação Urbana para a área compreendida entre a Horta da Porta e a Quinta da Vista Alegre a Norte, a Horta dos Telhais a Sul, a Avenida de Lisboa a Nascente e o Bairro dos Três Bicos a Poente, em Évora. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.2. Pedido de aprovação dos projetos de instalação de gás, estabilidade e o acústico/Largo da Misericórdia, N.º 3, Porta 3A, em Évora. Req: Taste and Learn Company, Unipessoal, Lda. Processo 1.551. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.3. Pedido de aprovação do segundo aditamento ao projeto de arquitetura, o pedido de dispensa de apresentação de pré certificado energético e dispensa de apresentação do térmico/Rua dos Burgos, N.º 12 e 14, em Évora. Req: José Rui Graça Dias Ferreira. Processo 1.1819. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.4. Pedido de aprovação do aditamento do projeto de águas e esgotos/Rua das Fontes, N.º 56, em Évora. Diogo Palma Camarate de Campos. Processo 1.2161. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.5. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua General Humberto Delgado, N.º 16, em Valverde. Req: Paulo Jorge Valente Balugas. Processo 1.18303. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.6. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Rua Fernanda Seno, N.º 6, em Évora. Req: ANJE – Associação Nacional Jovens Empresários. Processo 1.19177. **Aprovada por unanimidade.**



## CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 6.7. Pedido de aprovação ao aditamento ao projeto de águas e esgotos/Rua da Estrela, lote 2 – Bairro da Comenda, em Évora. Req: Maneiras e Rainho – Construção, Restauro e Venda de Moradias. Processo 1.19299. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.8. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e acessibilidades/Quinta do Bacelo dos Pretos, Rua Projetada A, Lote H03, em Évora. Req: Nuno Reis Barnabé. Processo 1.19543. **Aprovada por unanimidade.**

### *Propostas para deferimento c/ condições*

- 6.9. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e respetivo plano de acessibilidades/Rua Werner Von Siemens, Lote 7, Zona Industrial de Almeirim Sul, em Évora. Req: Pleasantracing, Lda. Processo 1.19474. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.10. Pedido de aprovação das alterações em executadas em obra/Rua Augusto Gil, N.º 24, em Évora. Req: Pedro Miguel Mértola Serranito. Processo 1.18899. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.11. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (ampliação/alteração) /Rua do Conde da Serra da Tourega, nº 3, em Évora. Req.: José António Leite Mendes Rodrigues. Processo 1.14092. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.12. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, de águas e esgotos e ficha de segurança contra incêndios e aceitação da declaração pela estabilidade/Rua N. Sr.ª da Guia, N.º 1 e 3, em São Sebastião da Giesteira. Req: Manuel José Coelho – Cab. Casal da Herança. Processo 1.13439. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.13. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua N. Sr.ª da Boa Nova, N.º 4, Canaviais. Req: José Francisco Cana Verde Flôr. Processo 1.11309. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.14. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e águas e esgotos, referente a alterações em obra/Rua rei Braz, N.º 20, em Évora. Req: Joana Rita Confraria Lopes. Processo 1.5669. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.15. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e projetos das especialidades: ficha SCI, estabilidade (termo de responsabilidade pela), aditamento das águas e esgotos, e dispensa dos projetos de acústico, térmico, ITED e gás/Largo das Portas de Moura, N.º 1, 1A e 2, Rua Miguel Bombarda, N.º 65 e 67, em Évora. Req: Rodrigo Salema de Sande e Lemos. Processo 1.1975. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.16. Pedido de aprovação das obras de conservação/Rua Cândido dos Reis, N.º 56, em Évora. Req: Nídia Margarida Feiteira Basílio. Processo 1.1765. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.17. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e de águas e esgotos/Rua do Cano, N.º 13-A, em Évora. Req: Mattia Gaeta. Processo 1.811/D. **Aprovada por unanimidade.**

### *Propostas para ratificação*

- 6.18. Pedido de aprovação do plano de acessibilidades, projeto das especialidades de gás, estabilidade, acústico e ventilação mecânica/Largo da Misericórdia, N.º 3, porta 5, em



## CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

Évora. Req: Origens Restauração Unipessoal, Lda. Processo 1.551. **Aprovada por unanimidade.**

- 6.19.** Auto de divisão em propriedade horizontal/Travessa da Alegria, nºs 2, 2A e 4, Largo Machede Velho, nº 1 e Travessa de São Pedro, nºs 1, 1A, 1B e 1C, em Évora. Req.: José Luis Rosado Canhoto. Processo 1.3007. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.20.** Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura, estabilidade e da rede de águas e esgotos /Largo das Alterações, N.º 17, em Évora. Req: Graziela Dimas, Unipessoal, Lda. Processo 1.2676. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.21.** Pedidos de isenção de pagamento de taxas para licença especial de ruído (dias 31 de outubro e 1 de novembro de 2019) /Canaviais, em Évora. Req.: Casa do Povo dos Canaviais. Edoc.31047/2019. **Aprovada por unanimidade.**

### *Proposta para homologação*

- 6.22.** Auto de divisão em propriedade horizontal/Rua da Saudade, nºs 4, 6, 8,e 10, em Évora. Req.: Emília Chicau Martins dos Santos Calisto. Processo 1.7959 **Aprovada por unanimidade.**

## 7. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

### *Proposta para deliberação*

- 7.1.** Requalificação dos edifícios das instalações sanitárias públicas do Centro Histórico – 2ª fase / Remodelação da instalação sanitária pública no Jardim Infantil Almeida Margiochi. **Aprovada por unanimidade.**

## 8. JURIDICO

### *Proposta para deliberação*

- 8.1.** Proposta de aquisição de Terreno destinado a alargamento do Cemitério da Vendinha. **Aprovada por unanimidade.**

## 9. DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E PLANEAMENTO

### *Propostas para deliberação*

- 9.1.** Projeto de Regulamento da Taxa Municipal Turística de Évora. **Retirada por unanimidade.**
- 9.2.** Concurso Público para concessão de licença de utilização do domínio público aeroportuário para exercício de atividade de manutenção aeronáutica – Ata do júri. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.3.** Reversão para o Município da propriedade do lote atribuído a Flavourtime, Lda. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.4.** Prorrogação excepcional de prazo para apresentação de projeto para início de construção. Req. AMATOSCAR. **Aprovada por unanimidade.**



## CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

### 10. SERVIÇOS OPERACIONAIS

#### *Proposta para deliberação*

**10.1.** Conta final referente à empreitada “Requalificação da Ligação da Cidade ao Parque Industrial de Aeronáutica de Évora”. **Aprovada por unanimidade.**

**11 - APROVAÇÃO EM MINUTA** – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 04 de dezembro de 2019.

O Presidente da Câmara

*Carlos Pinto de Sá*