



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 12 de agosto de 2020.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Para conhecimento

- 1.1. MARÉ,S.A – Relatório de Execução Orçamental – 2 T 2020. **Tomado conhecimento.**
- 1.2. Informação Económica e Financeira do Município. **Tomado conhecimento.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

- 2.1. 8.º Relatório Semestral do Plano de Saneamento Financeiro – junho de 2020. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.2. Regulamento Interno para a Promoção de Ações de Formação Profissional. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.3. Concurso Público para Fornecimento Continuo de Gasóleo a Granel, até ao limite de 190.000.00€+IVA”. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.4. Concurso público para aquisição de serviços de segurança e vigilância de instalações municipais. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

- 2.5. Abertura de procedimento concursais para recrutamento de Pessoal Técnico, por tempo determinado, para ministrar as atividades de Enriquecimento Curricular, ano letivo de 2020/2021. **Aprovada por unanimidade.**

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua João de Deus, 28, 1º, fração B, em Évora, propriedade de M^a. Guilhermina Godinho Batalha. Processo 1.449. **Aprovada por unanimidade.**



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito o Largo das Portas de Moura, 2, fração D, em Évora, propriedade de Rodrigo Salema de Sande e Lemos. Processo 1.1975. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Aferrolhados, 5, em Évora, propriedade de Celeste M^a. A. do Carmo Tomé Guerreiro e outra. Processo 1.204. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.4. Impressão de materiais gráficos para a SOIR – Sociedade Operária da Instrução e Recreio Joaquim António de Aguiar. **Aprovada por unanimidade.**

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Programa Municipal “Conhecer Mais” – Pedido de Transporte da Associação Humanitária JRS, dia 19.08.2020. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.2. Reanálise do pedido de revalidação do Cartão Social do Munícipe nº1084 – Maria Rosa Bernardo Rasteiro. **Aprovada por unanimidade.**

5. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Proposta para deliberação

- 5.1. Aditamento ao Projeto de Execução da Requalificação Centro de Convívio de Santo António / Retificação do Orçamento. Processo 279/DORU. **Aprovada por unanimidade.**

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (estacionamento) Revalidação da Deliberação de 31.07.2019/Rua de Viana, nºs 1, 3, 5, 5A 7, 9, 9A, 11, 11A, Horta das Figueiras, em Évora. Req: José Manuel Pereira Santana. Processo 1. 3184. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.2. Pedido de licença especial, art. 88º, (12 meses) /Praça 1º Maio, N.º 2, em Évora. Req: Francisco Cordeiro Zagallo. Processo 1. 3369. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.3. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura (alterações no decorrer da obra) /Praça 1º Maio, N.º 2, em Évora. Req: Francisco Cordeiro Zagallo. Processo 1.3369. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.4. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua dos Altos, N.º 23, em Évora. Req. Sílvia de Jesus Caeiro Esturrado de Seixas. Processo 1. 4936. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.5. Pedido de aprovação dos aditamentos aos projetos de arquitetura, ITED e águas e esgotos (alterações em obra) /Rua de São Domingos, 11A e 11B, em Évora. Req: Angulódromo, Lda. Processo 1.794. **Aprovada por unanimidade.**



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 6.6. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua da Republica, N.º 83, em Évora. Req: Maria José Dias Simões Tereno. Processo 1.853. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.7. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura para edificação de piscina/Avenida D. Leonor de Oliveira Fernandes, N.º 127, em Évora. Req: Luís Manuel da Silva Pereira. Processo 1.1954. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.8. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Rua Serpa Pinto, N.º 19, 21 e 23 e Rua da Moeda, N.º 2A, em Évora. Req: Jaluí – Comércio de Pronto a Vestir, Lda. Processo 1.3008. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.9. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura (alterações executadas em obra) e da ficha SCI/Rua da Juventude, Lote n.º 9, em Évora. Req: Florbela de Jesus Pires Figo Gaiato. Processo 1.7425. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.10. Pedido de certidão de destaque/Rua Barbosa Bocage, N.º 9, art. 117º secção K, em N. Sr.ª de Machede. Req: António Isidoro Romão Neves. Processo 1.12019. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.11. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades, ficha SCI, ficha eletrotécnica, projeto de ITED, térmico e pré certificado energético/Rua de Santa Cruz, N.º 33 Quinta Nova, em Évora. Req: Janaina Fátima Guedes de Sousa. Processo 1.12665. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.12. Pedido de aprovação da ficha de segurança contra incêndios/Av. Gago Coutinho, n.º 71, em Évora. Req: Manuel António Primo Clérigo – Churrasqueiras, Sociedade Unipessoal, Ld.ª. Processo 1.16225/L. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.13. Pedido de certidão de compropriedade/Herdade da Bedoeira, Nossa Sr.ª da Tourega, em Évora. Req: Maria Margarida Louro Amaral Lopes e outro. Processo 1.18323. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.14. Pedido de aprovação da ficha de SCI/ Rua do Pintor, nos 13 e 15, Parque Industrial e Tecnológico de Évora. Req: Plásdiana Embalagens, Ldª. Processo 1.18671. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.15. Pedido de certidão de compropriedade/Quinta de Vale Ferreiros, - art. 24 e 25 da secção N, da União de freguesias de Bacelo e Sr.ª Saúde, em Évora. Req: Ana Isabel Barona. Processo 1.18937. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deferimento c/ condições

- 6.16. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e plano de acessibilidades e especialidades entregues/Rua de São Brás do Regedouro, N.º 12, em Évora. Req: Sérgio António Pereira Simões. Processo 1. 3199. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.17. Pedido de aprovação ao aditamento do projeto de águas e esgotos (alterações em obra) /Rua do Centro de Formação Profissional, N.º 9 / 11, em Évora. Req: Assuntolândia, Unipessoal, Lda. Processo 1. 4125. **Aprovada por unanimidade.**



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 6.18. Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos/Rua dos Trabalhadores, N.º 30 e 32, em Évora. Req: Ruben Filipe Grilo Peregrino. Processo 1. 4776. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.19. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues/Rua do Valinho, N.º 12, 14, 18 e 20, em S. Miguel de Machede. Req: Amílcar Vasques Dias. Processo 1. 6545. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.20. Pedido de informação prévia/Quinta Horta da Porta – Rua Conde Vilalva, em Évora. Req: José António Fernandes Soares. Processo 1.1672. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.21. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues e pedido de isenção/Rua do Borrvalho, N.º 11, em Évora. Req: João Miguel Magalhães Marcelino Fernandes Cordeiro. Processo 1.15. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.22. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Dom Augusto Eduardo Nunes, n.º 9, em Évora. Req: Susana Raquel das Vinhas Rosado. Processo 1.156. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.23. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e do projeto da rede de águas e esgotos, ficha Segurança Contra Incêndios, ficha eletrotécnica e pedidos de isenção e apresentação dos projetos de gás e ITED/Rua Cal Branca, N.º 32, em Évora. Req: Vera Mónica Gonçalves Braga. Processo 1.302. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.24. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades e dos projetos de estabilidade, de águas e esgotos, telecomunicações, comportamento acústico, da ficha de SCI, da ficha eletrotécnica e dos pedidos de isenção de apresentação do projeto de comportamento térmico e do projeto da rede de gás/Rua João de Deus, N.º 7A, em Évora. Req: SPCAPAF, Lda. Processo 1.772. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.25. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/ Travessa do Pão Bolorento, N.º 8 e 12, fração C, em Évora. Req: Maria de Fátima Amaral Caixeiro Grachinha. Processo 1.1417. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.26. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua dos Mercadores, N.º 56, em Évora. Req: Francisco Albino de Carvalho Serrabulho. Processo 1.1608. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.27. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Travessa Frades Grilo, N.º 4, fração D em Évora. Req: Edmund Kevin Hardwick. Processo 1.1652. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.28. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e das especialidades entregues e isenções/Rua 5 de Outubro, N.º 46 e 50, em Évora. Req: Rodrigo Miguel Palma dos Reis Pereira. Processo 1.1734. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.29. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua do Imaginário, N.º 20, em Évora. Req: João Gomes Namorado – Cab. Casal de Herança. Processo 1.2950. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.30. Pedido de aprovação ao aditamento do projeto de arquitetura, especialidades entregues e pedidos de isenção/Largo das Portas de Moura, N.º 26, em Évora. Req: Susana Cordovil Cabral. Processo 1.2993. **Aprovada por unanimidade.**



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 6.31.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização) /Rua da Moeda, N.º 113, em Évora. Req: Ana Sofia Abreu Pasadas. Processo 1.3136. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.32.** Pedido de aprovação ao aditamento do projeto de arquitetura, estabilidade e águas e esgotos/Rua Mestre José Pegado, em Évora. Req: Paulo Jorge da Cruz de Jesus. Processo 1.7682. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.33.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua de Santo António de Lisboa, N.º 39 em Évora. Req. Manuel Anselmo Alves Bandeira. Processo 1.8311. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.34.** Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos/Rua São João Bosco, Bairro de Almeirim, N.º 15A, em Évora. Req: Esboços Vadios, Lda. Processo 1.10313. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.35.** Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues/Rua José Marques Braancamp, Lote 34, em Évora. Req: Augusto Ferreira Patrocínio. Processo 1.18367. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.36.** Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos/Rua São João Bosco, N.º 15, em Évora. Req: Esboços Vadios, Lda. Processo 1.19563. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.37.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e respetivo plano de acessibilidades e especialidades entregues/Monte da Perescuma, art. 38 seção D-D1, em São Vicente de Pigeira. Req: De Prado Sul, Unipessoal, Lda. processo 1.17566. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.38.** Isenção de taxas de ocupação com esplanadas e prorrogação dos prazos. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 6.39.** Instalação de esplanada/Praça Joaquim António de Aguiar, N.º 6, em Évora. Req: Pluraltrix – Unipessoal, Lda. Processo 1. 5249/PE. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.40.** Pedido de instalação de esplanada/Rua Hermes da Fonseca Vermelho, N.º 33^a, em Évora. Req: Rui Pedro Oliveira. Processo 1.17429/PE7. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.41.** Instalação de esplanada/Praça 1º Maio, N.º 27, Évora. Req: Hugo Bernardo da Conceição Caeiro dos Santos Queimado. Processo 1.707/PE. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.42.** Instalação de esplanada/Largo das Alterações de Évora, N.º 17, em Évora. Req: Graziela Dimas Unipessoal, Lda. Processo 1.2676/PE. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.43.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura/Largo dos Penedos, N.º 7 a 10, Rua dos Penedos, N.º 8 e Rua da Cal Branca, N.º 51, em Évora. Req: Miraclepotencial - Unipessoal, Lda. Processo 1.450. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.44.** Pedido de cancelamento de todas as cláusulas de reversão/Tapada da Eira, Largo X, em Azaruja. Req: Marta Menezes/Advogada. Processo 1.9047. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.45.** Pedido a aprovação do projeto de arquitetura (alterações em obra)/Quinta Velha, Alto da Boa Morte, Art.º 230, Secção I, em Évora. Req: Ana Margarida Coureiro Teles Correia. Processo 1.14889. **Aprovada por unanimidade.**



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 6.46.** Projeto de ITED - Pedido de dispensa de construção de CVM/Rua Samora Machel, N.º 5, em Évora. Req: Isabel Maria Santos Coelho. Processo 1.17244. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.47.** Instalação de esplanada/Rua Hermes da Fonseca Vermelho, N.º 45B, em Évora. Req: Amável Xarope. Processo 1.17430/PE9. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para indeferimento

- 6.48.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alterações em obra) /Rua de Eborim, N.º 3, em Évora. Req: Gestespada – Sociedade Imobiliária, Lda. Processo 1. 2928. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para retificar

- 6.49.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alterações em obra) /Rua Torre de Coelhoiros, N.º 17, em Évora. Req: Maria Cristina Espada Laranjeira Almeida. Processo 1. 6924. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.50.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e projetos das especialidades entregues/Herdade Fonte Coberta, em Nossa Sr.ª. de Machede. Req: Sociedade Agrícola da Fonte Coberta, Lda. Processo 1.13738. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.51.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Quinta da Amendoeira, Art. 31, secção J, em Évora. Req: Planícies Líricas, Lda. Processo 1.16696. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para homologação

- 6.52.** Divisão em propriedade horizontal/Rua D. Teotónio de Bragança, n.ºs 41 e 41 A, em Évora. Req. – Diogo José Castelos, Ld.ª. Processo 1. 6974. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta à consideração da Câmara Municipal

- 6.53.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização) /Rua Freiria de Baixo, N.º 15 e 15A, em Évora. Req: Urban Safari, Lda. Processo 1. 563. **Retirada por unanimidade.**

7. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Proposta para deliberação

- 7.1.** Empreitada “Adaptação do Palácio D. Manuel a Centro Interpretativo”. **Aprovado por unanimidade.**

Para conhecimento

- 7.2.** Agradecimento prestado pela G.N.R. **Tomado conhecimento.**



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

8. **APROVAÇÃO EM MINUTA** – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 12 de agosto de 2020.

A Vice Presidente da Câmara

(Sara Dimas Fernandes)